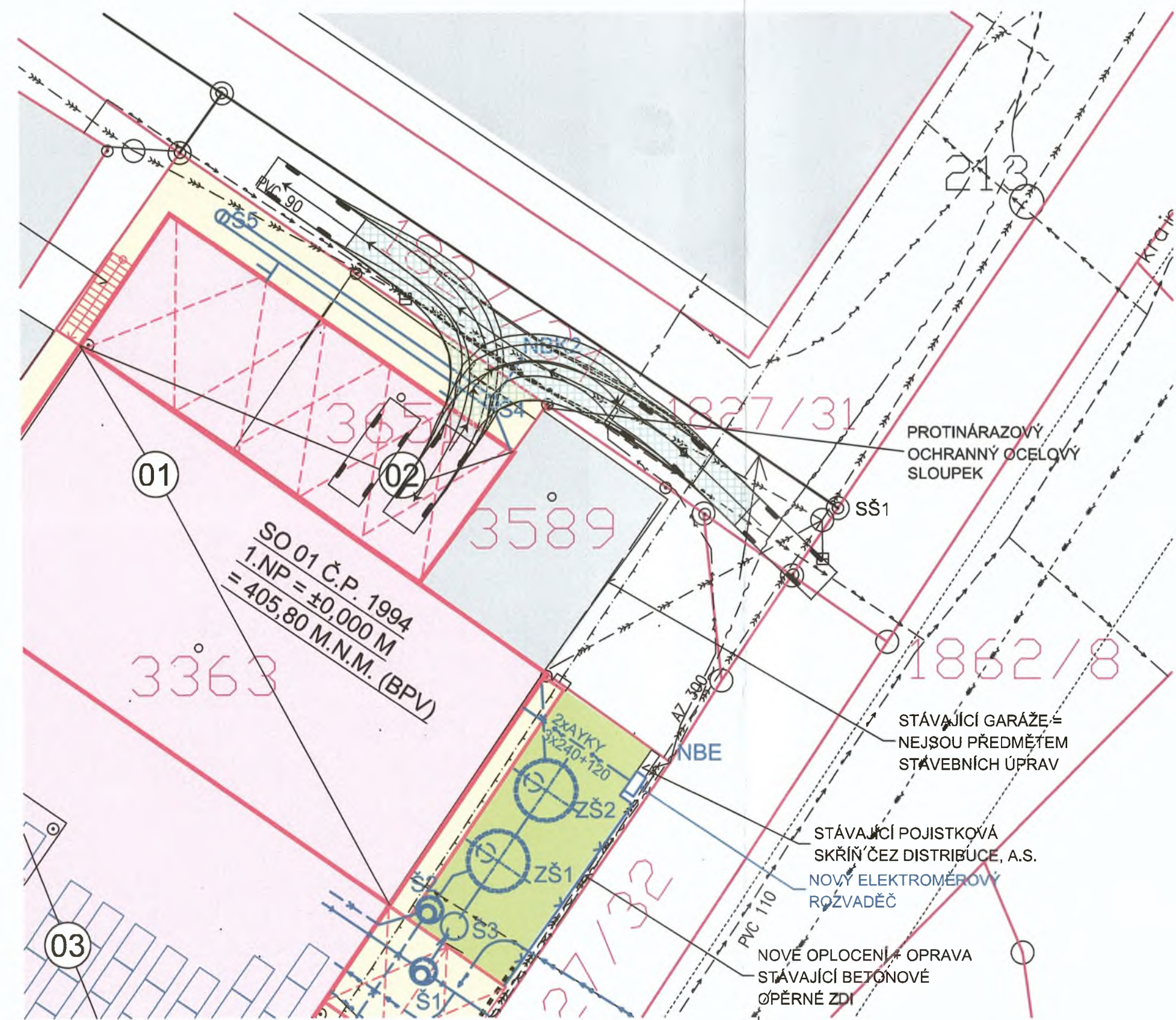
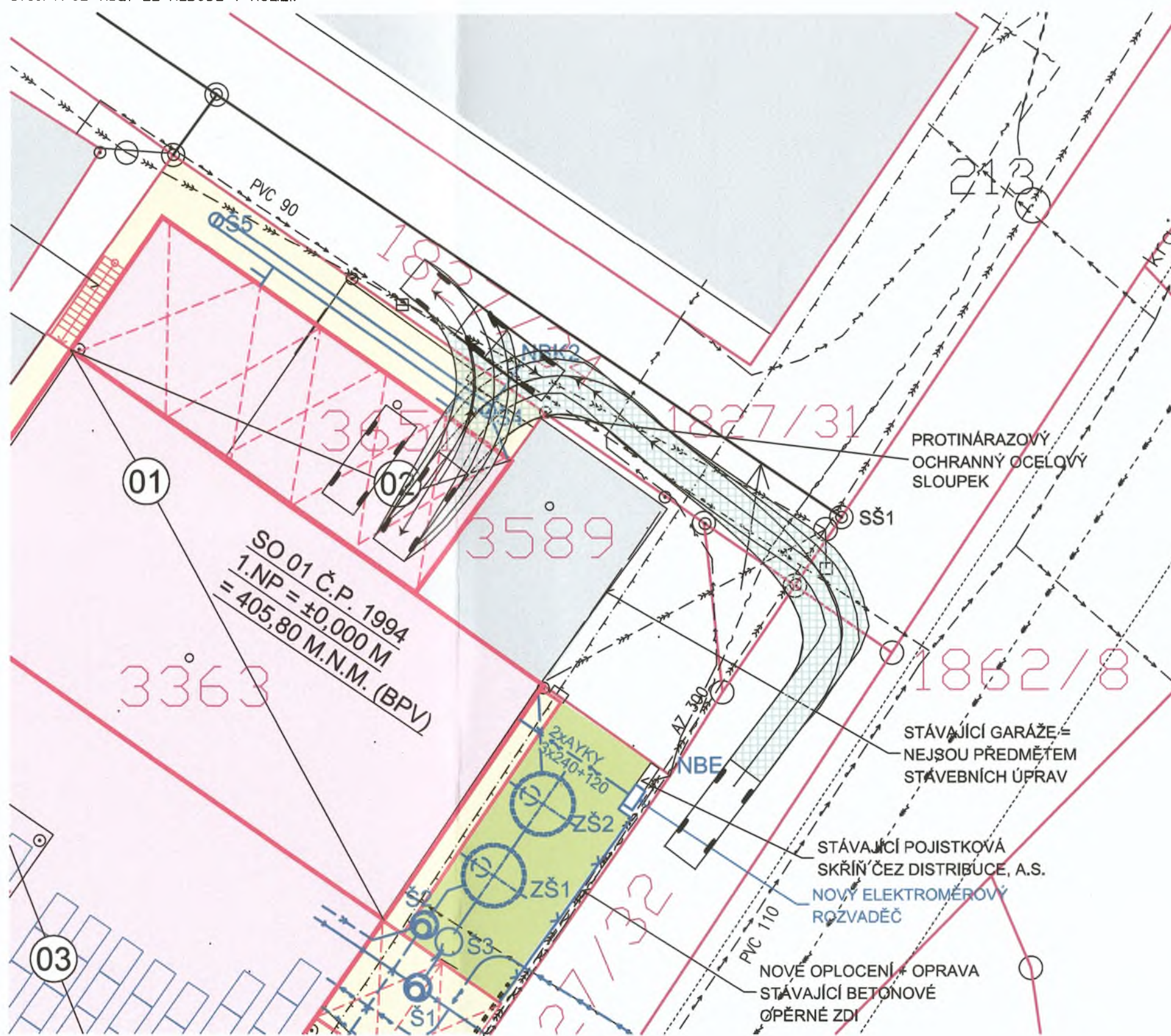


SITUACE OBALOVÝCH KŘIVEK - VJEZDŮ/VÝJEZDŮ DO GARÁŽÍ M 1 : 200

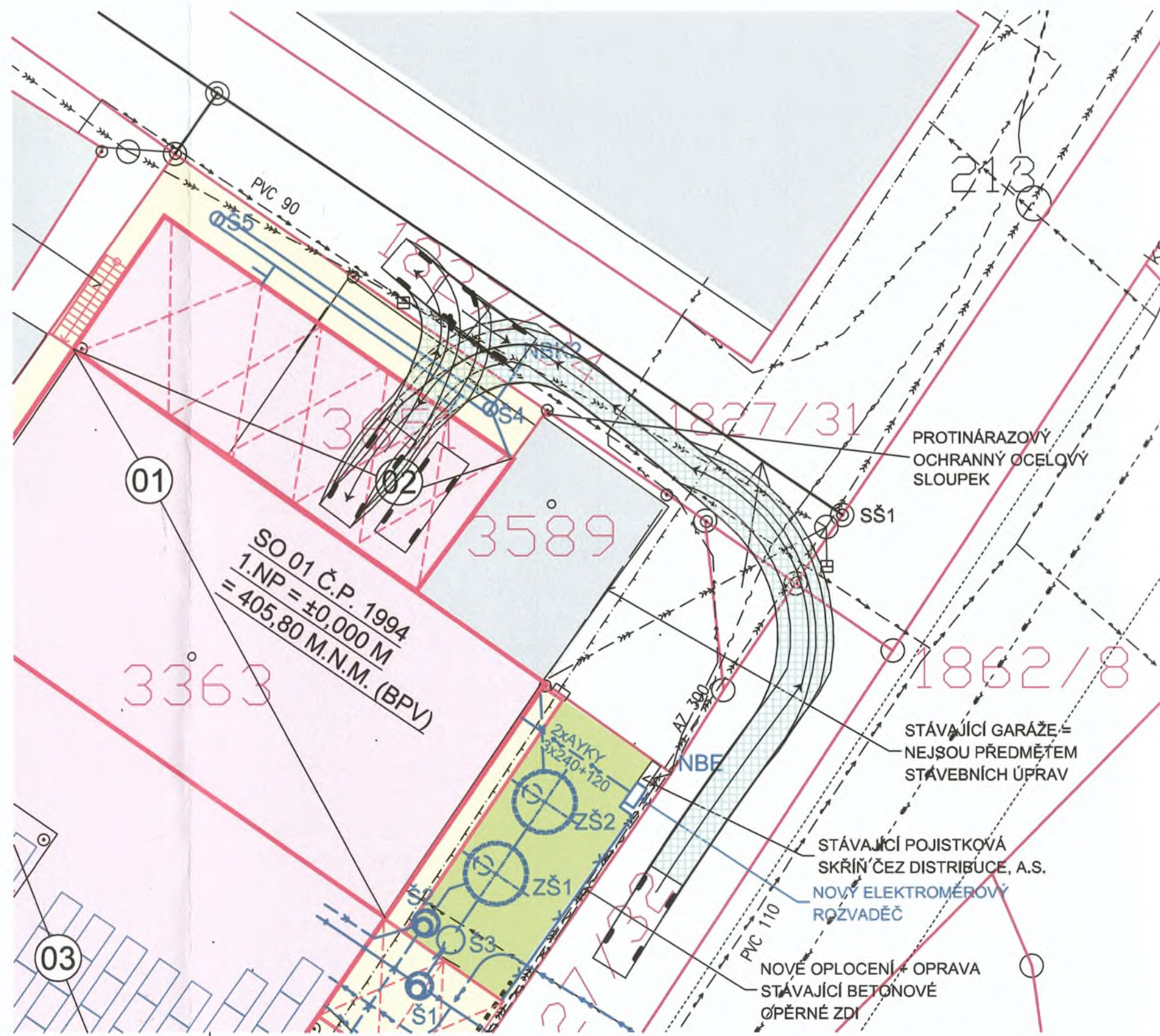
PRŮJEZDY COUVÁNÍ – PŘÍJEDE, ZACOUVÁ DO GARÁŽE NA PRVNÍ MÍSTO A ODJEDE POPŘEDU – BEZ KOLIZE.



PRŮJEZDY POPŘEDU – PŘÍJEDE POPŘEDU ZAJEDE DO PRVNÍHO MÍSTO, VYCOUVÁ A ODJEDE. V GARÁŽI JIŽ VOZIDLO STOJÍ A JE VIDĚT ŽE NEBUDE V KOLIZI.



PRŮJEZDY POPŘEDU 1 – PŘÍJEDE POPŘEDU VJEDE DO GARÁŽE, VYCOUVÁ A ODJEDE – ZASE PRVNÍ MÍSTO OBSAZENO – NENÍ V KOLIZI



NAVROVANÝ STAVEBNÍ ZÁMĚR

ZÁMĚREM STAVEBNÍKA JSOU STAVEBNÍ ÚPRAVY (ZMĚNA Z BÝVALÉHO PROVOZU TRuhlárNY NA NOVÝ ADMINISTRATIVNÍ PROVOZ SE SKLADY) STÁVAJÍCÍ BUDOVY Č.P. 1994 TAK, ABY V BUDOVĚ V 1. NADZEMNÍM PODLAŽÍ NOVĚ VZNIKLO ZÁZEMÍ PRO ZDRAVOTNÍ SESTRY A PEČOVATELKY (TJ. KANCELÁŘE, HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ, SKLADY ZDRAVOTNICKÝCH POMŮCEK APOD.), GARÁŽE PRO VOZIDLA VÝJEZDOVÉ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY. VE 2. NADZEMNÍM PODLAŽÍ BUDOU KANCELÁŘE, SCHODIŠTĚ, HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ, SPISOVNA.

PŘEDMĚTEM STAVEBNÍCH ÚPRAV BUDE KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE BUDOVY I VČETNĚ VNITŘNÍCH ROZVODŮ A REALIZACE POTŘEBNÝCH NOVÝCH PŘÍPOJEK (VODOVOD, KANALIZACE, APOD.). ČÁST PŮVODNÍ BUDOVY Č.P. 1994 BUDE ODBOURÁNA A NA PŮVODNÍM PŮDORYSE BUDE POSTAVENA NOVĚ (JEDNÁ SE O TU ČÁST BUDOVY, KTERÁ BUDE MÍT 2X NADZEMNÍ PODLAŽÍ ZAKONČENÉ PLOCHOU VEGETAČNÍ STŘECHOU S FOTOVOLTAICKOU ELEKTRÁRNOU).

SOUČÁSTÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV BUDE I REALIZACE ZPEVNĚNÝCH PLOCH V OKOLÍ BUDOVY (PRO PARKOVÁNÍ) + REALIZACE PŘÍPOJEK INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ + OPLOČENÍ + VÝSTAVBA NOVÝCH GARÁŽÍ + NOVÉ VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ.

V RÁMCI STAVEBNÍHO ZÁMĚRU BUDE STAVEBNÍK REALIZOVAT NA POZEMKU ST.P.Č. 3589, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ NÁCHOD:

- NA NÁKLADY STAVEBNÍKA BUDE REALIZOVÁNO LEŠENÍ POTŘEBNÉ KE STAVEBNÍM ÚPRAVÁM FASÁDY A STŘECHY OBJEKTU Č.P. 1994. PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ PŘEDLOŽÍ STAVEBNÍK VLASTNÍKOVÍ NEMOVITOSTI NA ST.P.Č. 3589 NAVROVANÝ TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRACÍ A PŘI STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH BUDOVY Č.P. 1994 + PŘI VÝSTAVBĚ NOVÝCH GARÁŽÍ BUDE POSTUPOVÁNO TAK, ABY STÁVAJÍCÍ GARÁŽE NEBYLY STAVEBNÍ ČINNOSTÍ POŠKOZENY. NA NÁKLADY STAVEBNÍKA BUDOU UČINĚNA TAKOVÁ OPATŘENÍ, KTERÁ OCHRÁNÍ STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PŘED POŠKOZENÍM. PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ BUDE PROTOKOLÁRNĚ ZAPSÁN DO STAVEBNÍHO DENÍKU A NAFOCEN STAV STÁVAJÍCÍ STŘECHY NAD SOUČASNÝMI GARÁŽEMI NA ST.P.Č. 3589 (FOTKY STÁVAJÍCÍHO STAVU ZAŠLE STAVEBNÍK MAJITELI STÁVAJÍCÍCH GARÁŽÍ). PO SKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ NA BUDOVĚ Č.P. 1994 BUDE PROVEDENA KONTROLA STÁVAJÍCÍ STŘECHY NAD SOUČASNÝMI GARÁŽEMI. V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ STŘECHY BUDE NA NÁKLADY STAVEBNÍKA PROVEDENA OPRAVA. O PROVEDENÍ OPRAVY BUDE PROVEDEN SAMOSTATNÝ ZÁPIS. ZPŮSOB OPRAVY STŘECHY VČ. KONTROLY OPRAVOVANÝCH MÍST BUDE ODSOUHLASEN S VLASTNÍKEM STÁVAJÍCÍCH GARÁŽÍ.
- NA ROH STÁVAJÍCÍCH GARÁŽÍ, KOLEM KTERÉHO BUDOU ZATÁČET VOZIDLA DO NOVÝCH GARÁŽÍ, BUDE NA NÁKLADY STAVEBNÍKA UMÍSTĚN PROTINÁRAZOVÝ OCELOVÝ SLOUPEK (ZINKOVANÝ, ŽLUTO ČERNÉ BARVY), ROZMĚRY (PRŮMĚR 150 MM, VÝŠKA 1200 MM).
- KOLEM BUDOVY Č.P. 1994 VZNIKÁ NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO OD FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY V ŠÍŘCE 1,0 M, KTERÉ ZASAHUJE NAD PŮDORYS STÁVAJÍCÍCH GARÁŽÍ JEŽ JSOU UMÍSTĚNY NA POZEMKU ST.P.Č. 3589.
- STAVBA NOVÝCH GARÁŽÍ BUDE PROVEDENA SAMOSTATNĚ TAK, ŽE NEBUDE KONSTRUKČNĚ PROPOJENA SE STÁVAJÍCÍM OBJEKTEM NA ST.P.Č. 3589. STÁVAJÍCÍ A NOVÉ GARÁŽE BUDOU OD SEBE VZÁJEMNĚ ODDILATOVÁNY.
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ ODSTUP OD NOVÝCH GARÁŽÍ A BUDOVY Č.P. 1994 NEZASAHUJE NA POZEMEK ST.P.Č. 3589 A NEOVLIVŇUJE STÁVAJÍCÍ GARÁŽE NA ST.P.Č. 3589.

SOUHLAS VLASTNÍKA S NAVROVANÝM STAVEBNÍM ZÁMĚREM DLE USTANOVENÍ § 184A ZÁKONA Č. 183/2006 SB., O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU:

VLASTNÍK NEMOVITOSTI:

ING. LUBOŠ REJDMONT, DATUM NAROZENÍ: 18.10.1959

KATEŘINA REJDMONTOVÁ, DATUM NAROZENÍ: 2.4.1966

ST.P.Č. 3589, K.Ú. NÁCHOD

Rejdmont 22.3.2023 R-1

podpis, datum

STAVEBNÍK:

OBLASTNÍ CHARITA NÁCHOD, MLÝNSKÝ 189, 547 01 NÁCHOD, IČ: 46524282

MGR. ING. MAREK ŠPĚLDA, Ph.D.; ŘEDITEL ORGANIZACE


ST.P.Č. 3363, 3651, P.P.Č. 1863/4, K.Ú. NÁCHOD

Špelda 20.3.2023

podpis, datum

Oblastní charita Náchod
Mlýnská 189
547 01 Náchod
IČ: 46524282, tel.: 491 433 499

DATUM ZMĚNY POPIS ZMĚNY

HLAVNÍ ING. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	MĚŘÍTKO: 1 : 200	
LIBOR KLUBAL, DIS.	ING. PAVEL TŮMA	LIBOR KLUBAL, DIS.	FORMÁT: 6 A4	
<i>Libor Klubal</i>	<i>Pavel Tůma</i>	<i>Libor Klubal</i>	DATUM: 16.03.2023	
INVESTOR : OBLASTNÍ CHARITA NÁCHOD, MLÝNSKÁ 189, 547 01 NÁCHOD				<p>ZPRACOVATEL: INS spol. s r.o. projektový a inženýrský atelier</p> <p>Parkány 413 547 01 Náchod Tel.: 491 422 226 ins.atelier@insnachod.cz www.insnachod.cz</p>
AKCE : STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA Č.P. 1994, UL. DOBENÍNSKÁ, NÁCHOD				
Na parcele: st.p.č. 3363, 3651, p.p.č. 1863/4 Katastrální území: NÁCHOD				
C – SITUACE STAVBY				<p>EV. Č. AKCE 1743 11 21</p>
DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ				
NÁZEV PŘÍLOHY : SITUACE OBALOVÝCH KŘÍVEK – VJEZDŮ/VÝJEZDŮ DO GARÁŽÍ				<p>ČÍSLO PŘÍLOHY C.07</p>
Č. PARÉ				